
Étaient présents : Messieurs Jacques DUVIVIER, Philippe CAUBEL, Olivier ARNOLD, Ludovic HARDOUIN, Yvon GUEGAN, Amaury de LOUVENCOURT, Christian RICOU, et Madame Monique ALLAB

Était absent avec pouvoir: Céline Cefber Mandard avec Pouvoir à Monique Allab

Était absent sans pouvoir: Vincent BONIGAL

M Ludovic HARDOUIN a été nommé secrétaire de séance.

Le quorum étant atteint, les élus présents sont invités à se prononcer sur les points suivants :

2019-001 : Approbation du Procès-Verbal du Conseil Municipal du 10 novembre 2018

Lecture faite et sans observations à l'issue de l'envoi du dit Procès Verbal aux membres du Conseil Municipal, le Procès-Verbal du 10 Novembre 2018 est approuvé à l'unanimité des présents et pouvoir, à savoir : 0 voix Contre, 0 abstention, et 9 voix Pour.

2019-002 : Décisions de M le Maire en vertu de sa délégation de pouvoir-articles L 2122-22 + L.2122-23 du CGCT depuis le 10/11/2018

- Acceptation du devis R'LAN pour l'achat et l'installation de trois caméras de surveillances d'un montant TTC de 11053.20€ imputé au compte d'investissement 2188
- Acceptation du devis Ribreau pour le remplacement d'une serrure de porte de garage d'un montant TTC de 219.07€ imputé au compte de fonctionnement 60632
- Acceptation d'un devis Nouvelle république pour l'avis d'obsèques de Simon Perin d'un montant TTC de 97.44€ imputé au compte de fonctionnement 6231
- Acceptation d'un devis Plein Ciel pour les fournitures de l'école du haut d'un montant TTC de 55.81€ imputé au compte de fonctionnement 6067
- Acceptation d'un devis AJ Clean pour le 2 bis rue du stade décollage papier peint rebouchage, pose de toile de verre et peinture pour un montant TTC de 6357.59€ imputé au compte de fonctionnement 6152281
- Acceptation d'un devis Maison de la presse pour l'achat de livres pour l'arbre de Noël d'un montant TTC de 17.00€ imputé au compte de fonctionnement 62324
- Établissement de deux bons de commande chez Garage Benard pour l'achat de carburant pour Madame Françoise Léger et Monsieur
- Ricou d'un montant TTC de 30€ et 60€ imputés au compte de fonctionnement 60622
- Acceptation d'un devis la Ronce et l'osier pour l'atelier de vannerie du 2 novembre 2018 d'un montant de 366.00€ imputés au compte de fonctionnement 611
- Acceptation d'un devis Jul Caillat pour le remplacement du vase d'expansion sanitaire de la chaudière de l'école d'un montant TTC de 92.62€ imputés au compte de fonctionnement 6152212
- Acceptation d'un devis Moulé pour l'achat de vêtements de travail d'un montant de 291.94€ imputés au compte de fonctionnement 60636
- Acceptation d'un devis Ribreau pour la pose et fourniture d'une menuiserie aluminium pour le logement locatif du 13 rue du stade d'un montant TTC de 2657.18€ imputés au compte d'investissement 2313
- Acceptation de devis Segilog pour :
- La maintenance et les formations pour l'année 2019 d'un montant TTC de 262.80 € imputés sur le compte 6156
- La licence Mapxtreme de Pitney Bowes pour la période 2019 d'un montant TTC de 114.00€ imputés sur le compte d'investissement 2051
- La cession du droit d'utilisation pour la période 2019 d'un montant TTC de 2365.20€ imputés sur le compte d'investissement 2051

- Acceptation d'un devis Garage Loiseau Pour la vidange moteur du Renault Ergos d'un montant TTC de 377.60€ imputés sur le compte de fonctionnement 61511
- Acceptation d'un devis Jul Caillat pour la modification du raccordement du chauffe-eau de la cave de la Mairie d'un montant TTC de 519.15€ imputés sur le compte de fonctionnement 6152215
- Acceptation d'un devis Jul Caillat pour la réparation d'une fuite sur le chauffe-eau électrique du logement 3 rue Agnes Sorel d'un montant TTC de 568.49€ imputés sur le compte de fonctionnement 6152281
- Acceptation d'un devis Archeoloches pour les ateliers d'initiation aux fouilles Archeozoologie céramologie de l'année 2019 d'un montant de 600.00€ imputés sur le compte de fonctionnement 611
- Acceptation d'un devis Segilog suite à la perte des données informatiques pour le transfert depuis le disque dur d'un montant TTC de 456.00€ imputés sur le compte de fonctionnement 6156
- Acceptation d'un devis AJ Clean pour la dépose et la peinture du tableau noir de l'école d'un montant TTC de 602.52€ imputés sur le compte de fonctionnement 6152212
- Acceptation d'un devis Gam Vert pour l'achat d'un pantalon de travail d'un montant TTC de 37.55€ imputés sur le compte de fonctionnement 60636
- Acceptation d'un devis Sarec pour la mise à disposition d'une benne au cimetière suite aux travaux pour l'évacuation des gravats d'un montant TTC de 2188.00€ imputés sur le compte de fonctionnement 6135
- Acceptation de devis Choinière pour :
- L'installation de 2 prises électriques au café restaurant pour les illuminations de Noël d'un montant TTC de 360.72€ imputés sur le compte d'investissement 2135
- Le passage de câbles pour la caméra de la salle socioculturelle d'un montant TTC de 1399.75€ imputés sur le compte d'investissement 2158
- Acceptation d'un devis Simier pour les récompenses aux lauréates maisons fleuries 2018 Bons d'achat + composition d'un montant de 555.00€ imputés sur le compte de fonctionnement 6714
- Acceptation d'un devis Sanipousse pour l'achat de boîte d'échantillon alimentaire pour la cantine d'un montant TTC de 236.64€ imputés sur le compte de fonctionnement 60632
- Acceptation d'un devis Groupe Pierre le goffre pour l'achat de produits d'entretien d'un montant TTC de 456.83€ imputés sur le compte de fonctionnement 60631
- Acceptation d'un devis Plein Ciel pour l'achat de fournitures administratives d'un montant TTC de 14.02€ imputés sur le compte de fonctionnement 6064
- Acceptation d'un devis CNAS pour le renouvellement de la cotisation annuelle d'un montant TTC de 1449.00€ imputés sur le compte de fonctionnement 6478
- Acceptation d'un devis Geoplus Montrichard pour le relevé topographique de la parcelle ZP N°15 le Louage d'un montant TTC de 1200.00€ imputés sur le compte d'investissement 2031

▪ **2019-003 : Dispositions financières (devis...)**

M Caubel présente divers devis (Morcellet et Perrault)

Vu l'exposé de M Caubel

Vu le devis Perrault

Vu le devis Morcellet

Considérant la nécessité de ces travaux

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, à la majorité

Accepte le devis SARL PERRAULT pour la réalisation uniquement de la rampe d'accès à la classe dans l'attente du reste de l'aménagement de la cour

Accepte le devis MORCELLET

Dit que les crédits sont inscrits au BP2018 article 2135 opération 178 pour 17 163.60 €

Charge M le Maire de la signature du devis

▪ **2019-004 : Orientations Budgétaires 2019 et réunions de préparation budget.**

Le programme de fonctionnement et d'investissement feront l'objet d'une réunion de préparation qui se tiendra avant la fin du mois de janvier 2019.

▪ **2019-005 : Ecole Montessori : Financement scolarité et aides diverses.**

Le conseil souhaite que les tarifs soient accessibles pour les familles et étudier la possibilité de mettre en places plusieurs tranches cependant le financement sera décidé définitivement par l'association qui est en cours de création. La commune est d'accord pour réfléchir à la possibilité de l'octroi d'une subvention.

Pour cette subvention le maire et les adjoints proposent d'abandonner leurs indemnités dès l'ouverture de l'école afin de permettre le démarrage de cette école.

▪ **2019-006 : Diverses acquisitions parcellaires (Champ de la Cure...)**

Comme convenu lors du précédent conseil, M le Maire informe que 2 autres propriétaires du « Champ de la Cure » près de l'église ont été contactés et se sont proposé de vendre leurs parcelles.

Le Conseil Municipal,

Vu les tarifs pratiqués lors de la vente avec M Baudoin

Vu les courriers et propositions reçus des autres propriétaires riverains courant décembre 2018

Après en avoir délibéré, à 9 voix Pour

Accepte d'acquérir la parcelle boisée C0119 de 1690 m² de la famille Chevrier/Fessenmeyer au prix de 3€/m² soit 5070 €,

Accepte d'acquérir la parcelle C0616 de 1676 m² de la famille Chevrier/Fessenmeyer au prix de 8€/m² soit 13 408 €

Le conseil décide de continuer la réflexion sur l'éventuelle acquisition des autres terrains de la famille Chevrier/Fessenmeyer.

Accepte d'acquérir la parcelle C0620 de 1655 m² de la famille Castille au prix de 8€/m² soit 13 240 €

Dit que les crédits nécessaires devront être inscrits au BP2019 article 2111

Charge M le Maire ou un adjoint de la signature des actes chez le Notaire

▪ **2019-007 : Marché « Aménagement Centre Bourg » : Approbation du projet définitif et demande de subvention DETR 2019**

1. Approbation du projet définitif

M le Maire donne la parole à Messieurs Ricou et Caubel en charges du dossier.

Modifications du projet de départ :

Il est proposé de différer les travaux rue Georges Sand au niveau des stops

Après en avoir délibéré

Décide à 4 voix pour 1 abstention et 3 voix contre

De différer les travaux rue Georges Sand au niveau des stop

Aux vus des différentes remarques faites sur ce point le 1^{er} Adjoint va revoir la conception du projet avec le maître d'œuvre.

2. Sollicitation Subvention DETR 2019

M le Maire informe que Mme Corinne Orzechowski, Préfète d'Indre et Loire, a reconduit la dotation d'équipement des territoires ruraux pour 2019.

Celle-ci vise à financer les projets d'investissements des communes et EPCI, situés essentiellement en milieu rural ; et les opérations éligibles en 2019 sont identiques à celles de 2017 et 2018. Par conséquent,

Vu le courrier en date du 10 décembre 2018 de Mme la Préfète d'Indre et Loire invitant les communes rurales de - 1000 habitants à présenter un dossier au titre de l'année 2019,

Vu les opérations éligibles et notamment les travaux de mise en accessibilité de la voirie et des espaces publics

Vu le PAVE de 2013 réalisé par l'intermédiaire de la CCBVC

Vu l'agenda accessibilité transmis en 2016 et ses mises en conformités restant à réaliser

Vu les rapports diagnostics réalisés par le bureau de contrôle Socotec en 2016

Vu le coût financier de cette opération

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré

Accepte de solliciter au titre de l'année 2019 la dotation d'équipement des territoires ruraux pour l'Opération 153 - AMENAGEMENT CENTRE BOURG

Décide de solliciter sur les VRD revêtements de sol, maçonneries et mobilier de l'opération 153 au titre de la DETR 2019

Autorise M le Maire et M Philippe Caubel à signer tous documents afférents à cette demande de dotation.

Dit que les crédits devront être inscrits au budget 2019.

Le conseil va effectuer une demande de subvention notamment l'amende de police et sollicite le conseil départemental pour sa participation en tant que gestionnaire de la voirie départementale.

3. Emprunt pour financer l'opération 153

Pour financer cette opération, le choix est fait d'emprunter 800 000 euros sur 20 ans, le solde sera pris sur les fonds propres de la commune.

M Caubel et M Guegan sont chargés de solliciter 3 banques différentes pour le prochain conseil.

■ 2019-008 : Projet de construction d'un bâtiment de transformation de produits biologiques

1 - Numérotation du bâtiment

2-Approbation du projet de construction

Accord du projet de construction d'un bâtiment de transformation de produits biologiques

Accord sur l'option panneaux solaire à 50000 euros HT.

M. le Maire à des rendez vous courant janvier afin d'effectuer des demandes de subvention auprès de la région.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, à la majorité approuve le projet de construction

3- Approbation de la Maitrise d'Œuvre

M le Maire donne la parole à M Caubel qui présente la proposition d'honoraires du Cabinet d'architecture Phi3 d'un montant de 10% du marché.

Accepté à l'unanimité

■ 2019-009 : Participation au voyage scolaire d'un élève de 4^{ème} à Loches.

Monsieur le Maire présente le courrier de demande du Foyer Socio-éducatif du Collège Georges Besse de Loches pour une demande de participation au voyage scolaire à l'île de Ré d'un élève habitant la commune. Le coût du voyage étant estimé à 200€/élève.

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal accepte l'unanimité

D'accorder une participation de 50 € au FSE du Collège de Loches pour le voyage scolaire à l'île de Ré pour l'élève :

Louis GERMAIN

Dit que cette somme sera déduite par le collège de la participation totale des familles s'élevant actuellement à 200 € /enfant.

Dit que cette somme devra être inscrite au budget primitif 2019 de la commune à l'article 6713

■ 2019-010 : Vote des subventions 2019 aux associations

Après présentation des différentes demandes, Monsieur le Maire propose les attributions

suivantes en fonction du réalisé 2018 et des futures activités 2019 mais aussi au vu de l'intérêt communal:

Comité des fêtes	600 €+1000€ pour le radeau de Jour de Cher	Coup de pouce Bléré	100 €
------------------	--	---------------------	-------

Passerelle Assist'aidant	500€	ADMR Montrésor	250 €
ASSAD du Lochois	250 €	Gym Après Cancer-Bléré	200 €
Coop. scolaire de Céré	250 €	Lyre républicaine D'Orbigny	500 €
Etrier des sans soucis	250€	FSE Collège de Montrésor	250 €
FNACA	300 €	EMIVIE	Une subvention sera accordée son montant sera fixé après la rencontre avec Mme Périn
Gym club de Céré	400 €	Comité Croix rouge de Montrésor	300 €
Club Soleil d'automne	1000 €	Association des amis des résidents de l'EPHAD de Bléré	200 €
Amicale des sapeurs pompiers de Céré	500 €	Comité Croix rouge de Bléré Val de Cher	200 €

Les amis du Musée du Veneur	300 €	SPA 41	50 €
CCAS de Bléré	100 €	APE école de GENILLE/CERE/LE LIEGE	400 €
AFM pour Téléthon de Céré	300 €	Association des jeunes de Céré	710€

Monsieur le Maire précise que la mise en paiement de ces subventions, sera subordonnée pour chaque association, au dépôt en mairie des comptes détaillés 2018 et prévisionnel 2019 avec liste des adhérents et soumis à l'examen des membres du conseil.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité

Décide d'attribuer pour l'année 2019, les subventions de fonctionnement aux associations et autres personnes de droit privé comme présentées ci-dessus.

Dit que les crédits nécessaires seront à inscrire au compte 6574 du budget Primitif 2019

■ **2019-011 : Tarifs communaux au 01.01.2019 (Cimetières, Assainissement, Salles, ateliers et manifestations...)**

Concessions Cimetières

Après en avoir délibéré,

Les élus ne souhaitent pas réévaluer les tarifs actuels pour 2019

Assainissement 2019

Après en avoir délibéré,

Les élus ne souhaitent pas réévaluer les tarifs d'abonnement et m3 actuels pour 2019

Régie des salles

Après en avoir délibéré,
Les élus ne souhaitent pas réévaluer les tarifs actuels pour 2019

Animations culturelles 2019

Mme Céline CEFBER-MANDARD étant absente Monsieur le Maire propose de Surseoir.

■ 2019-012 : Avis sur les modifications statutaires du SATESE 37

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les statuts du SATESE 37 du 28 septembre 2015, modifiés par arrêté préfectoral en date du 17 mai 2016,

Vu la délibération n°2018-23 du SATESE 37, en date du 3 décembre 2018, portant sur l'actualisation de ses statuts,

Considérant la nécessité de se prononcer sur les modifications statutaires du SATESE 37 avant l'expiration du délai légal,

Attendu la lettre de consultation de Monsieur le Président du SATESE 37, en date du 10 décembre 2018,

Entendu le rapport de M le Maire.

Après en avoir délibéré, par 0 voix pour, 0 voix contre et 8 abstentions.

N'EMET pas d'avis sur les modifications statutaires adoptées par le Comité Syndical du SATESE 37, le 3 décembre 2018,

DIT qu'un exemplaire de la présente délibération sera adressé à Monsieur le Président du SATESE 37 après contrôle de légalité.

■ 2019-013 : Personnel communal (Mutation, Recrutement...)

M le Maire informe de la demande de mutation de Mme PERRET. Son départ officiel est prévu le vendredi 11 janvier au soir pour une embauche programmée le 21 janvier 2019 dans une autre collectivité du Lochois.

M le Maire précise avoir reçu avec M Christian RICOU 4 personnes en entretien et avoir retenue Mme CATHERINE ici présente. Elle assurera les mêmes tâches que Mme PERRET à compter de ce jour vendredi 04 janvier 2019 à raison de 35h/semaine au grade d'Adjoint Administratif Territorial Principal de 2^{ème} classe.

■ 2019-014 : Questions Diverses :

➤ **Chiffres INSEE au 01.01.2019** : Population municipale 451 + 3 habitants comptés à part soit une population totale de 454 habitants contre 453 en 2018, 454 en 2017 et 455 en 2016.

Le prochain recensement de la population de Céré-la-Ronde se déroulera début 2020, il faudra réfléchir à un recrutement en CDD pour la période communiquée par l'INSEE dès novembre 2019.

● **Prochain conseil municipal** : Il aura lieu le 22 février 2019 à 18h00.

Cérémonie des vœux du 19/01/2019

- Elle aura lieu salle socioculturelle le samedi 19 janvier à 18h
- Prix Illumination de Noël 3 prix pour les commerçants
- Fête de la bière à revoir la formule pour le repas
- Lors du repas des aînés un chef cuisinier 2 étoiles au guide Michelin viendra effectuer le repas bénévolement

Plus de question ne venant à l'ordre du jour, Monsieur le Maire déclare la séance levée à 21h19.